

TECHNICKÝ STANDARD - RD MEDLOVICE

ZEMNÍ PRÁCE

- SEJMUTÍ ORNICE VČ. ULOŽENÍ NA POZEMKU INVESTORA
- VÝKOPOVÉ PRÁCE PRO ZÁKLADOVÉ PASY, PATKY, OKAPOVÉ CHODNÍKY, POJEZDOVÉ A POCHOZÍ PLOCHY VČ. ULOŽENÍ VÝKOPOVÉ ZEMINY NA POZEMKU INVESTORA
- PO SKONČENÍ VÝSTAVBY ROZPROSTŘENÍ VÝKOPOVÉ ZEMINY A ORNICE VČ. OSETÍ TRÁVOU

ZÁKLADY

- ZÁKLADOVÉ PASY ŠÍŘE 600 MM, HLOUBKA 400 MM RESP. ŠÍŘE 400 MM, HLOUBKA 500 MM
- ZÁKLADOVÉ PATKY 600/600 MM
- 2 ŘADY ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ Š. 300 MM – V. 500 MM
- ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA TL. 150 MM VYZTUŽENÁ KARI SÍTÍ 6/100/100 MM, ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP TL. 150 MM
- PROSTUPY TZB
- ODVĚTRÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ, S VYVEDENÍM NAD STŘECHU

ZDIVO

- OBVODOVÉ ZDIVO POROTHERM 24 PROFI DRYFIX TL. 240 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- NOSNÉ STĚNY POROTHERM 17⁵ PROFI DRYFIX TL. 175 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- PŘÍČKY POROTHERM 11,5 a 14 PROFI DRYFIX TL. 115 a 140 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- JEDNOPRŮDUCHOVÝ SYSTÉMOVÝ KOMÍN PRO ODTAH SPALIN OD KRBOVÝCH KAMEN

SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE

- VNITŘNÍ PODHLEDY – SÁDROKARTONOVÉ DESKY ZAVĚŠENÉ NA DŘEVĚNÉ PRVKY STŘEŠNÍ VAZNÍKOVÉ KONSTRUKCE, VČ. PAROZÁBRANY JUTAFOL N AL SPECIAL 170
- STAHOVACÍ PŮDNÍ SCHODY ZATEPLENÉ PROTIPOŽÁRNÍ OSAZENÉ DO SDK PODHLEDU

ŽB VĚNCE

- ZDIVO TL. 240, 175 A 140 MM BUDE ZTUŽENO ŽELEZOBETONOVÝM VĚNCEM S VODOROVNOU VÝZTUŽÍ A TRMÍNKY

VNITŘNÍ OMÍTKY

- VNITŘNÍ OMÍTKY JEDNOVRSTVÉ SÁDROVÉ (ALT. VÁPENOCEMENTOVÉ)

FASÁDA

- SOKLOVÁ ČÁST: DEKPERIMETER SD150 TL. 80 MM + TMEL, PERLINKA + MARMOLIT V BARVĚ STŘECHY, VRCHNÍ ČÁST DESEK PERIMETER ZAČÍNÁ NA ÚROVNI +/- 0,000 SMĚREM DOLŮ -0,830, VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM TL. 120 MM – POLYSTYREN 70 F + SILIKONOVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA ZRNO 1,5 MM (KRÉMOVÁ), VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH A ZAKLÁDACÍHO PROFILU
- POHLEDY STŘECHY BUDOU OBLOŽENY OSB DESKAMI + KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM TL. 20 MM – POLYSTYREN 70 F + SILIKONOVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA ZRNO 1,5 MM (KRÉMOVÁ), VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH

PODLAHY

- ANHYDRITOVÝ POTĚR S DILATAČNÍM PÁSKEM PODLAHA/STĚNA

VÝPLNĚ OTVORŮ

- STAVEBNÍ POUZDRA PRO VNIŘNÍ DVEŘE OSAZENÁ DO ZDIVA
- OKNA, BALKONOVÉ A VCHODOVÉ DVEŘE – PLASTOVÉ VÝROBKY 5 - TI KOMOROVÉ S IZOLAČNÍM TROSKLEM, BARVA: ŠEDÁ/BÍLÁ, ZASKLENÍ: TOP-GLAS ULTRA 4-12-4-12-4 U=0,7W / m²K, VNITŘNÍ PLASTOVÉ PARAPETNÍ DESKY V BARVĚ BÍLÉ
- VNITŘNÍ DVEŘE DO OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ – CENA 6 340,- KČ BEZ DPH (DOD+MTŽ – DVEŘNÍ KŘÍDLO, OBLOŽKOVÁ ZÁRUBEŇ, KOVÁNÍ A KLIKA)

IZOLACE PROTI VODĚ

- PENETRACE A VODEROVNÁ HYDROIZOLACE ZÁKLADOVÉ DESKY, 1 VRSTVA, DLE RADONOVÉHO PRŮZKUMU – ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL
- PENETRACE A SVISLÁ HYDROIZOLACE VNĚJŠÍHO OBVODOVÉHO ZDIVA A ZÁKLADŮ ZE ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ, CELK. VÝŠKA 900 MM, 1 VRSTVA – ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL
- HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA VČ. TĚSNÍCÍCH PÁSŮ – PODLAHA KOUPELNY A WC, ZA VANOU A VE SPRCHOVÉM KOUTĚ DO VÝŠKY 2000 MM, OSTATNÍ STĚNY DO VÝŠKY 300 MM
- TEPELNÁ IZOLACE BEZ PŮ ZÁKLADOVÝCH PASŮ JE OPATŘENA NOPOVOU FÓLIÍ S UKONČOVACÍ LIŠTOU

TEPELNÉ IZOLACE

- TEPELNÁ IZOLACE PODLAH – 2 VRSTVY PODLAHOVÝ POLYSTYREN EPS 150 TL. 60MM – CELKEM 120 MM
- TEPELNÁ IZOLACE STROPNÍ KONSTRUKCE/PODHLADŮ – MIN. 260 MM (140 + 120 MM)

KROV, STŘEŠNÍ KRYTINA A KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

- KROV SBÍJENÝ VAZNÍKOVÝ IMPREGNOVANÝ, S POCHOŽÍ LÁVKOU V PŮDNÍM PROSTORU, POJISTNÁ DIFÚZNÍ FÓLIE, DŘEVĚNÉ KONTRALATĚ A CELOPLOŠNÉ BEDNĚNÍ POD STŘEŠNÍ KRYTINU
- FALCOVANÝ STŘEŠNÍ PLECH VČ. VŠECH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ VE STŘEŠE, OKAPOVÝ SYSTÉM A OPLECHOVÁNÍ VNĚJŠÍCH PARAPETŮ

KERAMICKÉ DLAŽBY, OBKLADY A PLOVOUCÍ PODLAHY

- KERAMICKÉ DLAŽBY A SOKLÍKY VČ. PENETRACE, LEPIDLA, SPÁROVÁNÍ, SILIKONOVÁNÍ
- DODÁVKA KERAMICKÉ DLAŽBY – 330,-KČ/M² BEZ DPH
- KERAMICKÉ OBKLADY VČ. PENETRACE, LEPIDLA, SPÁROVÁNÍ, SILIKONOVÁNÍ A UKONČOVACÍCH ROHOVÝCH LIŠT, VÝŠKA 2050 MM, V KOUPELNĚ A NA WC
- DODÁVKA KERAMICKÝCH OBKLADŮ – 330,-KČ/M² BEZ DPH
- POLOŽENÍ PODLAH LAMELOVÝCH SE ZÁMKOVÝM SPOJEM, VČ. PE FÓLIE, PODLOŽKY A MONTÁŽE SOKLOVÝCH A PŘECHODVÝCH LIŠT
- DODÁVKA PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÉ PODLAHY TL. 8 MM – EGGER BASIC STANGL BEECH VÝBĚR Z DEKORŮ, VČ. SOKLOVÝCH LIŠT – 299,-KČ/M² BEZ DPH

MALBY

- BÍLÁ MALBA VČ. PENETRACE

TOPENÍ A OHŘEV VODY

- PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ POMOCÍ TOPNÝCH FÓLIÍ
- REGULACE JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ
- ELEKTRICKÝ OHŘÍVAČ TUV, OBJEM 125 LITRŮ

ZTI

- VNITŘNÍ VODOINSTALACE, VČ. VODOVODNÍ PŘÍPOJKY, VODOMĚRNÉ ŠACHTY
- ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY – VIZ SAMOSTATNÝ LIST (DODAVATEL PROCERAM)
- VNITŘNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE VČ. KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A REVIZNÍ ŠACHTY
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE VČ. NAPOJENÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ, RETENČNÍ NÁDRŽE A VSAKU

INTERIEROVÉ PRVKY

- KRBOVÁ KAMNA VČ. KOUŘOVODU – V CENĚ DO 22 000,- KČ BEZ DPH

ELEKTROINSTALACE

- SILNOPROUD VČ. ELEKTRO PŘÍPOJKY, ROZVADĚČE, PROPOJENÍ A OSAZENÍ VENKOVNÍHO PILÍŘE
- ZÁSUVKY A VYPÍNAČE ABB – VIZ PŮDORYS 1.NP STANDARD ELEKTRO
- ROZVODY SLABOPROUDU – TV A DATOVÉ KABELY V OBÝVACÍM POKOJI
- HROMOSVOD

ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OSTATNÍ

- OKAPOVÝ CHODNÍK, TERASA, POCHOZÍ A POJEZDOVÉ PLOCHY – ZÁMKOVÁ DLAŽBA PŘÍRODNÍ TL. 60 MM MEZI ZAHRADNÍ OBRUBNÍKY
- DODÁVKA ZÁMKOVÉ DLAŽBY – 155,-KČ BEZ DPH
- OPLOCENÍ POZEMKU – DRÁTĚNÉ POPLASTOVANÉ PLETIVO MEZI OCELOVÉ POPLASTOVANÉ SLOUPKY VÝŠKA 1500 MM

STAVBA NEOBSAHUJE

- KUCHYŇSKOU LINKU A JINÉ VNITŘNÍ VYBAVENÍ
- PŘEDNÍ OPLOCENÍ VČ. VJEZDOVÉ BRÁNY A VSTUPNÍ BRANKY

ZÁRUKY NA PROVEDENÉ DÍLO

- HRUBÁ STAVBA A SKRYTÉ VADY – 10 LET
- OSTATNÍ – 24 MĚSÍCŮ NEBO DLE ZÁRUČNÍCH LISTŮ