

TECHNICKÝ STANDARD - RD LODĚNICE

ZEMNÍ PRÁCE

- SEJMUTÍ ORNICE VČ. ULOŽENÍ NA POZEMKU INVESTORA
- VÝKOPOVÉ PRÁCE PRO ZÁKLADOVÉ PASY, PATKY, OKAPOVÉ CHODNÍKY, POJEZDOVÉ A POCHOZÍ PLOCHY VČ. ULOŽENÍ VÝKOPOVÉ ZEMINY NA POZEMKU INVESTORA
- PO SKONČENÍ VÝSTAVBY ROZPROSTŘENÍ VÝKOPOVÉ ZEMINY A ORNICE VČ. OSETÍ TRÁVOU

ZÁKLADY

- ZÁKLADOVÉ PASY ŠÍŘE 600 MM, HLOUBKA 400 MM
- ZÁKLADOVÉ PATKY 600/600 MM – DŘEVĚNÁ PERGOLA
- 2 ŘADY ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ Š. 300 MM – V. 500 MM
- ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA TL. 150 MM VYZTUŽENÁ KARI SÍTÍ 6/100/100 MM, ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP TL. 150 MM
- PROSTUPY TZB

ZDIVO

- OBVODOVÉ ZDIVO PORFIX TL. 500 MM RESP. 375 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- NOSNÉ VNITŘNÍ STĚNY PORFIX TL. 250 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- PŘÍČKY PORFIX TL. 100 a 150 MM, VČ. SYSTÉMOVÝCH PŘEKLADŮ
- JEDNOPRŮDUCHOVÝ SYSTÉMOVÝ KOMÍN PRO ODTAH SPALIN OD KRBOVÝCH KAMEN

STROP A VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ

- SKLÁDANÝ STROP YTONG TL. 160 MM VČ. VÝZTUŽE
- ŽELEZOBETONOVÉ TOČITÉ SCHODIŠTĚ VČ. VÝZTUŽE, NÁŠLAPNÉ VRSTVY Z KERAMICKÉ DLAŽBY, ZÁBRADLÍ OCELOVÉ

SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE

- VNITŘNÍ PODHLEDY 2.NP – SÁDROKARTONOVÉ DESKY ZAVĚŠENÉ NA DŘEVĚNÉ PRVKY STŘEŠNÍ KONSTRUKCE, VČ. PAROZÁBRANY JUTA FOL N AL SPECIAL 170
- STAHOVACÍ PŮDNÍ SCHODY ZATEPLENÉ PROTIPOŽÁRNÍ OSAZENÉ DO SDK PODHLEDU

ŽB VĚNCE

- ZDIVO TL. 500, 375 A 250 MM BUDE ZTUŽENO ŽELEZOBETONOVÝM VĚNCEM S VODOROVNOU VÝZTUŽÍ A TRMÍNKY

VNITŘNÍ OMÍTKY

- VNITŘNÍ OMÍTKY JEDNOVRSTVÉ SÁDROVÉ (ALT. VÁPENOCEMENTOVÉ)

FASÁDA

- SOKLOVÁ ČÁST: DEKPERIMETER SD150 TL. 80 MM + TMEL, PERLINKA + MARMOLIT V BARVĚ ŠEDÉ, VRCHNÍ ČÁST DESEK PERIMETER, VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH
- FASÁDA: PERLINKA DO TMELE A SILIKONOVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA ZRNO 1,5 MM (BÍLÁ/SVĚTLE ŠEDÁ), VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH

- POHLEDY STŘECHY BUDOU OBLOŽENY OSB DESKAMI + KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM TL. 20 MM – POLYSTYREN 70 F + SILIKONOVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA ZRNO 1,5 MM (KRÉMOVÁ), VČ. ROHOVÝCH VÝZTUH

PODLAHY

- ANHYDRITOVÝ POTĚR S DILATAČNÍM PÁSKEM PODLAHA/STĚNA

VÝPLNĚ OTVORŮ

- OKNA, BALKONOVÉ A VCHODOVÉ DVEŘE – PLASTOVÉ VÝROBKY 5-TI KOMOROVÉ S IZOLAČNÍM TROSKLEM, BARVA: ŠEDÁ/BÍLÁ, ZASKLENÍ: TOP-GLAS ULTRA 4-12-4-12-4 U=0,7W / m²K, VNITŘNÍ PLASTOVÉ PARAPETNÍ DESKY V BARVĚ BÍLÉ
- STŘEŠNÍ OKNA VELUX BEZÚDRŽBOVÁ
- GARÁŽOVÁ VRATA SEKČNÍ ZATEPLENÁ S MANUÁLNÍM POHONEM
- VNITŘNÍ DVEŘE DO OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ – CENA 5877,- KČ BEZ DPH (DOD+MTŽ – DVEŘNÍ KRÍDLO, OBLOŽKOVÁ ZÁRUBEŇ, KOVÁNÍ A KLIKA)

IZOLACE PROTI VODĚ

- PENETRACE A VODOROVNÁ HYDROIZOLACE ZÁKLADOVÉ DESKY, 1 VRSTVA – ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL
- PENETRACE A SVISLÁ HYDROIZOLACE VNĚJŠÍHO OBVODOVÉHO ZDIVA A ZÁKLADŮ ZE ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ, CELK. VÝŠKA 900 MM, 1 VRSTVA – ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL
- HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA VČ. TĚSNÍCÍCH PÁSŮ – PODLAHA KOUPELNY A WC, ZA VANOU A VE SPRCHOVÉM KOUTĚ DO VÝŠKY 2000 MM, OSTATNÍ STĚNY DO VÝŠKY 300 MM
- TEPELNÁ IZOLACE BEZ PŮ ZÁKLADOVÝCH PASŮ JE OPATŘENA NOPOVOU FÓLIÍ S UKONČOVACÍ LIŠTOU

TEPELNÉ IZOLACE

- TEPELNÁ IZOLACE PODLAH 1.NP – 2 VRSTVY PODLAHOVÝ POLYSTYREN EPS 150 TL. 70 MM – CELKEM 140 MM
- TEPELNÁ IZOLACE PODLAH 2.NP – 1 VRSTVA KROČEJOVÉ IZOLACE TL. 40 MM
- TEPELNÁ IZOLACE STŘEŠNÍ KONSTRUKCE/PODHLADŮ – CELKOVÁ TL. 320 MM (160 + 160 MM)

KROV, STŘEŠNÍ KRYTINA A KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

- KROV JE DŘEVĚNÝ IMPREGNOVANÝ, TVOŘENÝ POZEDNICEMI, VAZNICEMI, SLOUPKY, KROKVEMI A KLEŠTINAMI, POJISTNÁ DIFÚZNÍ FÓLIE, DŘEVĚNÉ LATĚ, KONTRALATĚ A CELOPLOŠNÉ BEDNĚNÍ POD STŘEŠNÍ KRYTINU
- FALCOVANÝ STŘEŠNÍ PLECH VČ. VŠECH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ VE STŘEŠE, OKAPOVÝ SYSTÉM A OPLECHOVÁNÍ VNĚJŠÍCH PARAPETŮ, STŘEŠNÍ VÝLEZ

PERGOLA

- DŘEVĚNÉ NOSNÉ PRVKY – KROKVE, VAZNICE A SLOUPKY
- VŠECHNY PRVKY OŠETŘENÉ 2 x LAZUROVACÍM NÁTĚREM
- ZASTŘEŠENÍ – PRŮHLEDNÁ POLYKARBONÁTOVÁ KRYTINA VČ. OPLECHOVÁNÍ KE ZDIVU RD, OKAPOVÝ SYSTÉM

KERAMICKÉ DLAŽBY, OBKLADY A PLOVOUCÍ PODLAHY

- KERAMICKÉ DLAŽBY A SOKLÍKY VČ. PENETRACE, LEPIDLA, SPÁROVÁNÍ, SILIKONOVÁNÍ
- DODÁVKA KERAMICKÉ DLAŽBY – 207,-KČ/M² BEZ DPH

- KERAMICKÉ OBKLADY VČ. PENETRACE, LEPIDLA, SPÁROVÁNÍ, SILIKONOVÁNÍ A UKONČOVACÍCH ROHOVÝCH LIŠT, VÝŠKA 2050 MM, V KOUPELNĚ A NA WC
- DODÁVKA KERAMICKÝCH OBKLADŮ – 207,-KČ/M² BEZ DPH
- POLOŽENÍ PODLAH LAMELOVÝCH SE ZÁMKOVÝM SPOJEM, VČ. PE FÓLIE, PODLOŽKY A MONTÁŽE SOKLOVÝCH A PŘECHODVÝCH LIŠT
- DODÁVKA PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÉ PODLAHY TL. 8 MM – EGGER BASIC STANGL BEECH VÝBĚR Z DEKORŮ – DODAVATEL V PODLAHY OLOMOUC/BRNO A OSTATNÍ POBOČKY, VČ. SOKLOVÝCH LIŠT – 207,-KČ/M² BEZ DPH

MALBY

- BÍLÁ MALBA VČ. PENETRACE

TOPENÍ A OHŘEV VODY

- PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ POMOCÍ TOPNÝCH FÓLIÍ/TYČÍ
- REGULACE JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ
- ELEKTRICKÝ OHŘÍVAČ TUV, OBJEM 125 LITRŮ

ZTI

- VNITŘNÍ VODOINSTALACE, VČ. VODOVODNÍ PŘÍPOJKY, VODOMĚRNÉ ŠACHTY
- ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY – VIZ SAMOSTATNÝ LIST (DODAVATEL PROCERAM)
- VNITŘNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE VČ. KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A REVIZNÍ ŠACHTY
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE VČ. NAPOJENÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ, RETENČNÍ NÁDRŽE A VSAKU

INTERIEROVÉ PRVKY

- KRBOVÁ KAMNA VČ. KOUŘOVODU – V CENĚ DO 22 000,- KČ BEZ DPH

ELEKTROINSTALACE

- SILNOPROUD VČ. ELEKTRO PŘÍPOJKY, ROZVADĚČE, PROPOJENÍ A OSAZENÍ VENKOVNÍHO PILÍŘE
- ZÁSUVKY A VYPÍNAČE ABB – 1 KS Z+V V MÍSTNOSTI DO 10 M², 2 KS Z+V V MÍSTNOSTI DO 15 M² OBÝVACÍ POKOJ + KK 8 KS Z+V
- ROZVODY SLABOPROUDU – TV A DATOVÉ KABELY V OBÝVACÍM POKOJI
- HROMOSVOD

ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OSTATNÍ

- OKAPOVÝ CHODNÍK, TERASA, POCHOZÍ A POJEZDOVÉ PLOCHY – ZÁMKOVÁ DLAŽBA PŘÍRODNÍ TL. 60 MM MEZI ZAHRADNÍ OBRUBNÍKY
- DODÁVKA ZÁMKOVÉ DLAŽBY – 152,-KČ BEZ DPH
- OPLOCENÍ POZEMKU – DRÁTĚNÉ POPLASTOVANÉ PLETIVO MEZI OCELOVÉ POPLASTOVANÉ SLOUPKY VÝŠKA 1500 MM

STAVBA NEOBSAHUJE

- KUCHYŇSKOU LINKU A JINÉ VNITŘNÍ VYBAVENÍ

ZÁRUKY NA PROVEDENÉ DÍLO

- HRUBÁ STAVBA A SKRYTÉ VADY – 10 LET
- OSTATNÍ – 24 MĚSÍCŮ NEBO DLE ZÁRUČNÍCH LISTŮ