

FND

STAVBY



KATALOG RD 2020

**VY
MÁTE
SEN**

**MY
K NĚMU
ZNÁME CESTU...**



VALENTÝN 4 | 5



FILIP 6 | 7



JAKUB 8 | 9



MARTIN 10 | 11



THOMAS 12 | 13



MARIO 14 | 15



DOMINO 16 | 17



RADIM 18 | 19



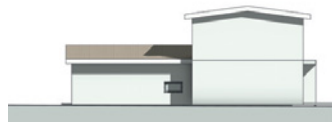
MICHAEL 20 | 21



DENIS 22 | 23



38 až 57



VALENTÝN

Obytné místnosti:

6 + kk + garáž

Užitná plocha:

189,9 m²

Cena domu

7 450 000 Kč





FILIP

Obytné místnosti:

4 + kk

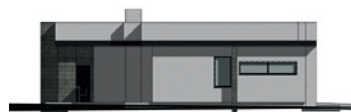
Užitná plocha:

133,38 m²

Cena domu

4 990 000 Kč





JAKUB

Obytné místnosti:

4 + kk + garáž

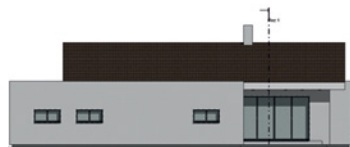
Užitná plocha:

138,42 m²

Cena domu

5 490 000 Kč





MARTIN

Obytné místnosti:

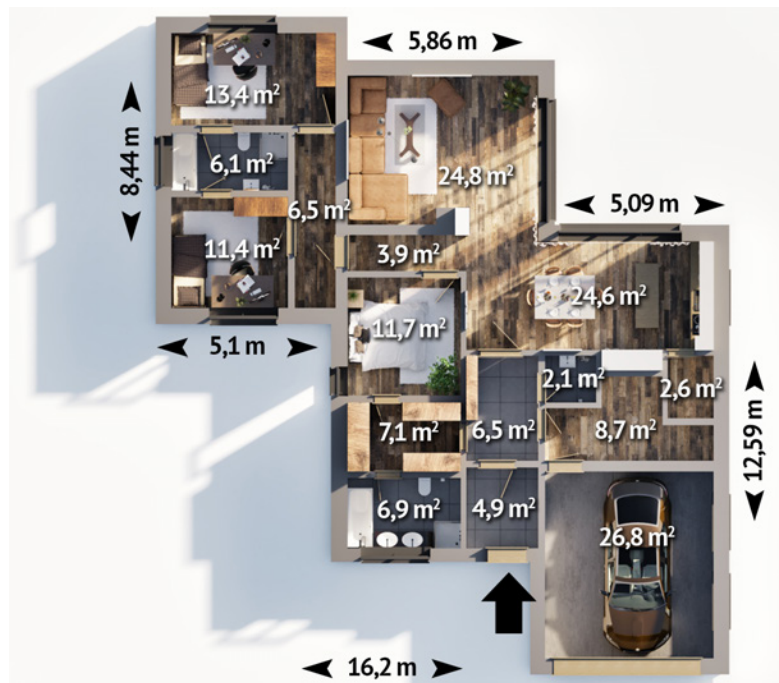
4 + kk + dvojgaráž

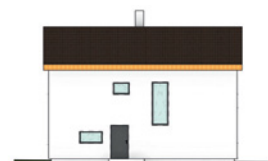
Užitná plocha:

167,77 m²

Cena domu

6 450 000 Kč





THOMAS

Obytné místnosti:

5 + kk

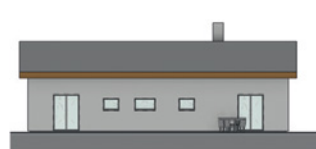
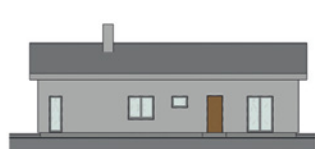
Užitná plocha:

157,5 m²

Cena domu

5 790 000 Kč





MARIO

Obytné místnosti:

4 + kk

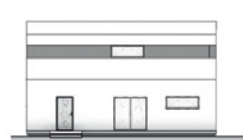
Užitná plocha:

98,17 m²

Cena domu

3 720 000 Kč





DOMINO

Obytné místnosti:

4 + kk

Užitná plocha:

143,59 m²

Cena domu

5 150 000 Kč





RADIM

Obytné místnosti:

4 + kk

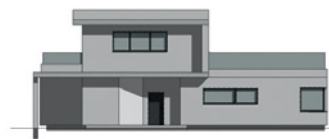
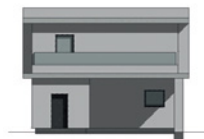
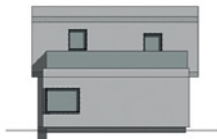
Užitná plocha:

103,68 m²

Cena domu

4 050 000 Kč





MICHAEL

Obytné místnosti:

5 + kk

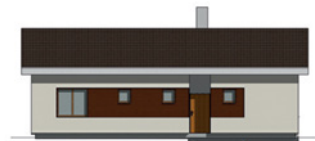
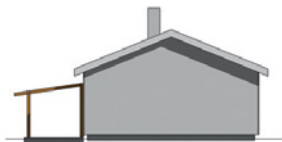
Užitná plocha:

156 m²

Cena domu

6 150 000 Kč





DENIS

Obytné místnosti:

4 + kk

Užitná plocha:

94 m²

Cena domu

3 560 000 Kč



PŘIPRAVUJEME
PRO VÁS

BŘUCHOTÍN 1



Výstavba 11 zděných, rodinných domů 4+kk v obci Křelov-Břuchotín. Výstavbu projektu zahajujeme v 1Q/2019. Projekt bude realizován ve dvou etapách s předpokládaným dokončením 2. etapy v 1Q/2020. Cena rodinného domu zahrnuje pozemek, podlahové topení, plastová okna s trojsklem, krb a ostatní.

Aktuálně ve výstavbě 2020



Velikost: 4 pokoje

Plocha užitná: 91 m²

Plocha pozemku: 936 m²

Plocha zastavěná: 105 m²

Stav: Novostavba

Budova: Cihlová

Typ domu: Přízemní

Poloha objektu: Samostatný

Zástavba: Obytná

Energetická náročnost: B, 151 kWh/m² za rok

Zařízený:

Bezbariérový:

Terasa:

Komunikace:

Telekomunikace:

Doprava:

Voda:

Elektřina:

Odpad:

Topení:

Částečně

Ano

Ano (18m²)

Asfaltová

Kabelové rozvody

Dálnice, Silnice, Autobus

Dálkový vodovod

230V, 400V

Veřejná kanalizace

Ústřední elektrické, lokální tuhá paliva

LODĚNICE



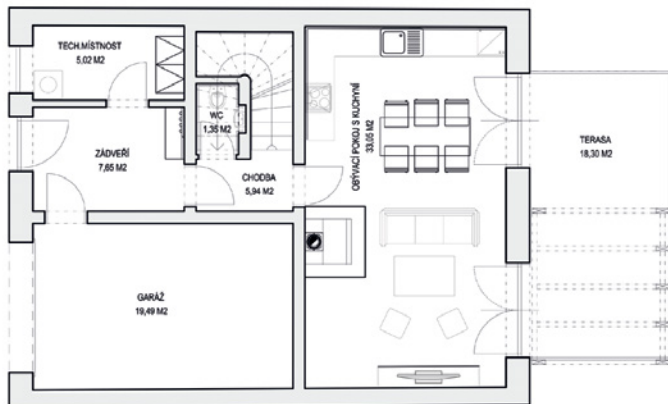
V malé obci Loděnice s poklidným prostředím stavíme 2 rodinné domky 4 + kk + garáž, s pozemkem 400 m². Výstavba byla zahájena 03/2020. Loděnice leží 20 minut jižně od Brna.

Aktuálně ve výstavbě 2020

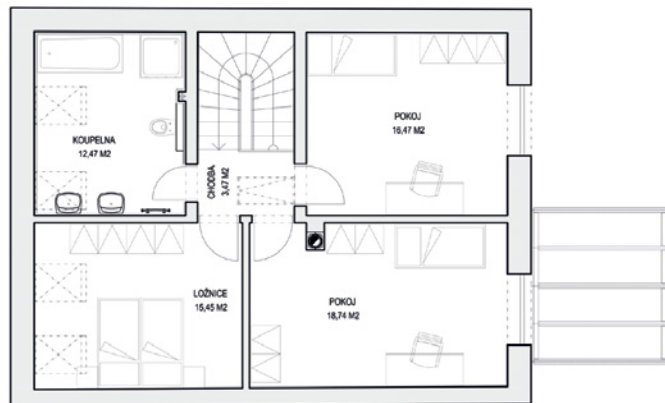
Velikost:	4 pokoje
Užitná plocha:	139 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²
Cena:	5 390 000 Kč vč. DPH
Splátka:	13 069 Kč vč. DPH
Stav:	Novostavba



PŮDORYS 1.NP

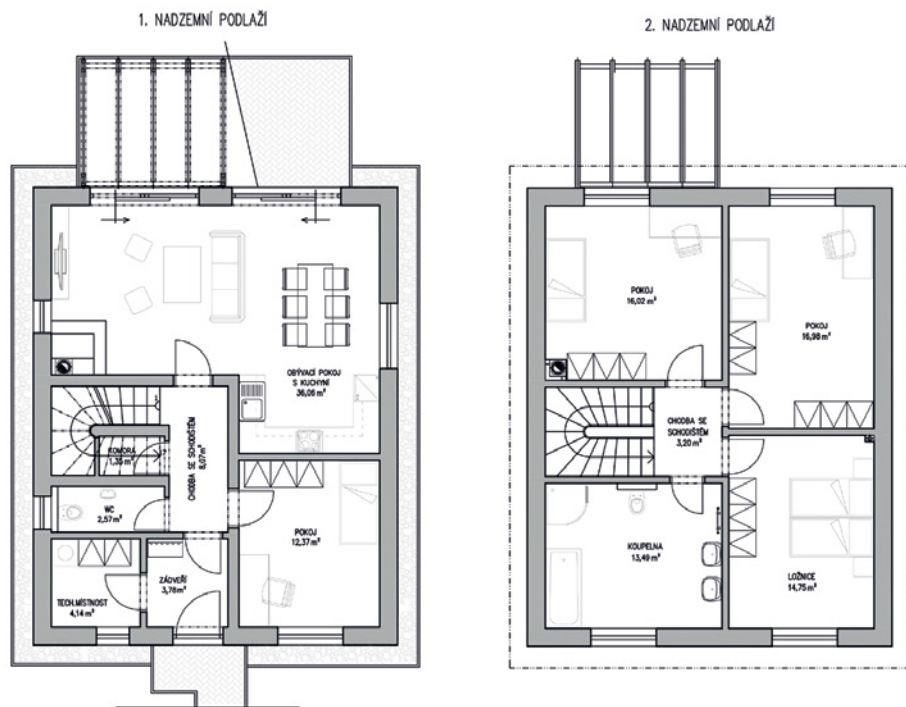


PŮDORYS 2.NP



UHŘICE

Poklidná vesnička, mezi Vyškovem a Kroměříží. Poskytuje poklidné prostředí pro výstavbu dvou větších rodinných domů 5+kk a ideálním pozemkem 500 m². Dostupnost do Brna je maximálně 30 minut, 15 minut do Kroměříže a 15 minut od Vyškova.



PŘIPRAVUJEME

RD

Velikost:	5 pokojů (5+kk)
Užitná plocha:	132 m ²
Plocha pozemku:	500 m ²
Cena:	5 050 000 Kč
Splátka:	12 000 Kč
Stav:	Novostavba



PŘIPRAVUJEME

RD

Velikost: 4 pokoje
Užitná plocha: 94 m²
Plocha pozemku: 700 m²
Cena: 4 990 000 Kč
Splátka: 11 620 Kč
Stav: Novostavba

Pozemky

Plocha pozemku: 650 m²
Cena: 1 300 000 Kč
Splátka: 2 493 Kč



MEDLOVICE

Menší developerský projekt v Medlovicích představuje 4 rodinné domy o velikosti 4 + kk a pozemky 700 m². Pro zájemce o vlastní stavbu na klíč jsou zde k dispozici i pozemky za rozumnou cenu, kde si můžou postavit dům podle vlastních představ.



PROGRAMY FND



Hypotéky

Ve spolupráci s divizí FND Finance Vám připravíme řešení na míru. Kombinace klasické hypotéky a FND řešení Vám ušetří na splátkách tisíce korun měsíčně.



Hledáte pozemek?

Pomůžeme Vám ve spolupráci s divizí FND Reality. Mají v nabídce kvalitní a prověřené pozemky. Nebo Vám pomůžou najít pozemek podle vašeho zadání.



Chcete bydlet rychleji?

Nebaví Vás čekat na stavební povolení a obíhat všechny úřady? Vyberte si z naší nabídky developerských projektů, ušetříte čas i peníze.

FND STAVBY



FVE STORION SMILE 5

2,44 kWp

3 000 kWh

Ohřev TUV

Celkem 140 000 Kč

Dotace 60 000 Kč

Vaše cena 80 000 Kč

FVE STORION SMILE 5

3,66 kWp

4 000 kWh

AKU 5,7 kWh

Celkem 253 000 Kč

Dotace 105 000 Kč

Vaše cena 148 000 Kč

**Součástí našich rodinných domů je i příprava na fotovoltaiku.
Dotace vyřídíme za vás.**

FVE STORION SMILE T10

4,88 kWp

6 000 kWh

AKU 11,6 kWh

Celkem 405 000 Kč

Dotace 155 000 Kč

Vaše cena 250 000 Kč

FVE STORION SMILE T10

9,36 kWp

9 500 kWh

AKU 11,6 kWh

Celkem 555 000 Kč

Dotace 155 000 Kč

Vaše cena 400 000 Kč

RD 2019



NATALIE 38 | 39



LAURA 40 | 41



BIANCA 42 | 43



LARGO 44 | 45



TAMARA 46 | 47



LENA 48 | 49



ŠARLOTA 50 | 51



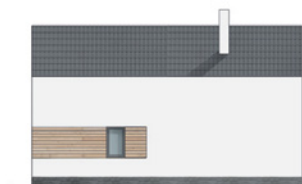
ANITA 52 | 53



CARLA 54 | 55



DIANA 56 | 57



NATALIE

Natalie je dům větší velikostní kategorie co do počtu pokojů, kterých má celkem 5. Hodí se do typické venkovské zástavby. Je vhodný pro rovinatý i svažitý pozemek. V domě je velmi dobře rozdělena noční a denní část zaručující spoustu klidu.

Obytné místnosti:	5+kk
Užitná plocha 1NP:	57 m ²
Užitná plocha 2NP:	55,6 m ²
Zastavěná plocha:	77 m ²

Cena domu

4 450 000 Kč





LAURA

Laura je dům střední velikostní kategorie, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Dům je vhodný do nízké okolní zástavby. Dům má dispozici 4+kk, dvě koupelny a samostatnou technickou místnost.

Obytné místnosti: 4+kk

Užitná plocha 1NP: 94,5 m²

Zastavěná plocha: 117,9 m²

Cena domu 3 820 000 Kč





BIANCA

Bianca je dům střední velikostní kategorie, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Hodí se do typické venkovské zástavby. Dům má dispozici 5+kk, dvě koupelny a samostatnou technickou místnost. V domě je velmi dobře rozdělena noční a denní část zaručující spoustu klidu.

Obytné místnosti:	5+kk
Užitná plocha 1NP:	53 m ²
Užitná plocha 2NP:	53 m ²

Cena domu	4 070 000 Kč
------------------	---------------------





LARGO

Largo je dům větší velikostní kategorie s velkým společným obývacím prostorem a s prostornou dvojgaráží, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Dům je vhodný do nízké okolní zástavby. Dům má dispozici 4+kk, dvě koupelny a samostatnou technickou místnost.

Obytné místnosti:	4+kk + garáž
Užitná plocha 1NP:	153,1 m ²
Zastavěná plocha:	202 m ²
Cena domu	5 680 000 Kč





TAMARA

Tamara je náš nejmenší dům s dispozicí 3+kk, ale s prostorným obývacím pokojem. Je vhodný pro rovinatý i svažité pozemek a určen do nízké okolní zástavby.

Obytné místnosti:	3+kk
Užitná plocha 1NP:	69,8 m ²
Zastavěná plocha:	90,4 m ²

Cena domu	2 950 000 Kč
------------------	---------------------





LENA

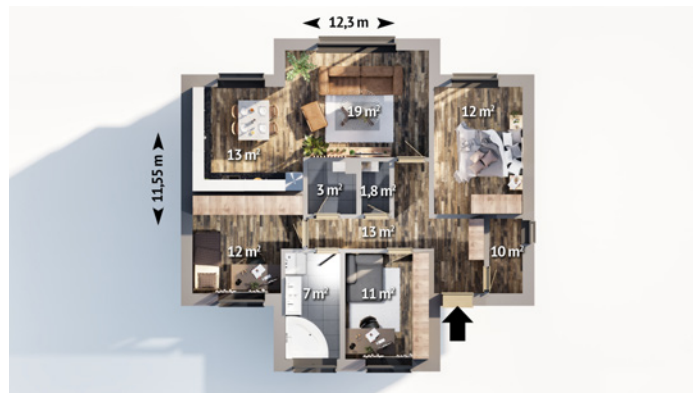
Lena je dům střední velikostní kategorie, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Dům je vhodný do nízké okolní zástavby. Dům má dispozici 4+kk, dvě koupelny a samostatnou technickou místnost.

Obytné místnosti: 4+kk

Užitná plocha 1NP: 86,8 m²

Zastavěná plocha: 119 m²

Cena domu 3 500 000 Kč





ŠARLOTA

Šarlota je dům spíše menší velikostní kategorie, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Dům je vhodný do nízké okolní zástavby. Dům má velmi pěknou dispozici 4+kk s jednou koupelnou a samostatnou technickou místností.

Obytné místnosti: 4+kk

Užitná plocha 1NP: 74 m²

Zastavěná plocha: 91,2 m²

Cena domu 3 204 000 Kč





ANITA

Anita je dům střední velikostní kategorie, je vhodný pro rovinatý i svažitý pozemek. Dům je vhodný do zástavby vesnického typu. Dům má dispozici 4+kk, dvě koupelny a samostatným wc a technickou místností.

Obytné místnosti:	4+kk
Užitná plocha 1NP:	56,2 m ²
Užitná plocha 2NP:	47,1 m ²
Cena domu	4 050 000 Kč





CARLA

Carla je dům větší velikostní kategorie s velkým společným obývacím prostorem s dostatkem pokojů a dobře řešenými úložnými prostory, je vhodný pro rovinatý, popř. mírně svažité pozemek. Dům je vhodný do nízké okolní zástavby.

Obytné místnosti: 4+kk

Užitná plocha 1NP: 131 m²

Zastavěná plocha: 173,2 m²

Cena domu 4 970 000 Kč





DIANA

Diana je dům střední velikostní kategorie s velkým společným obývacím prostorem s dostatkem pokojů a dobře řešenými úložnými prostory, je vhodný pro rovinatý, i svažitý pozemek. Dům je vhodný do venkovské zástavby.

Obytné místnosti: 4+kk

Užitná plocha 1NP: 111,5 m²

Zastavěná plocha: 136 m²

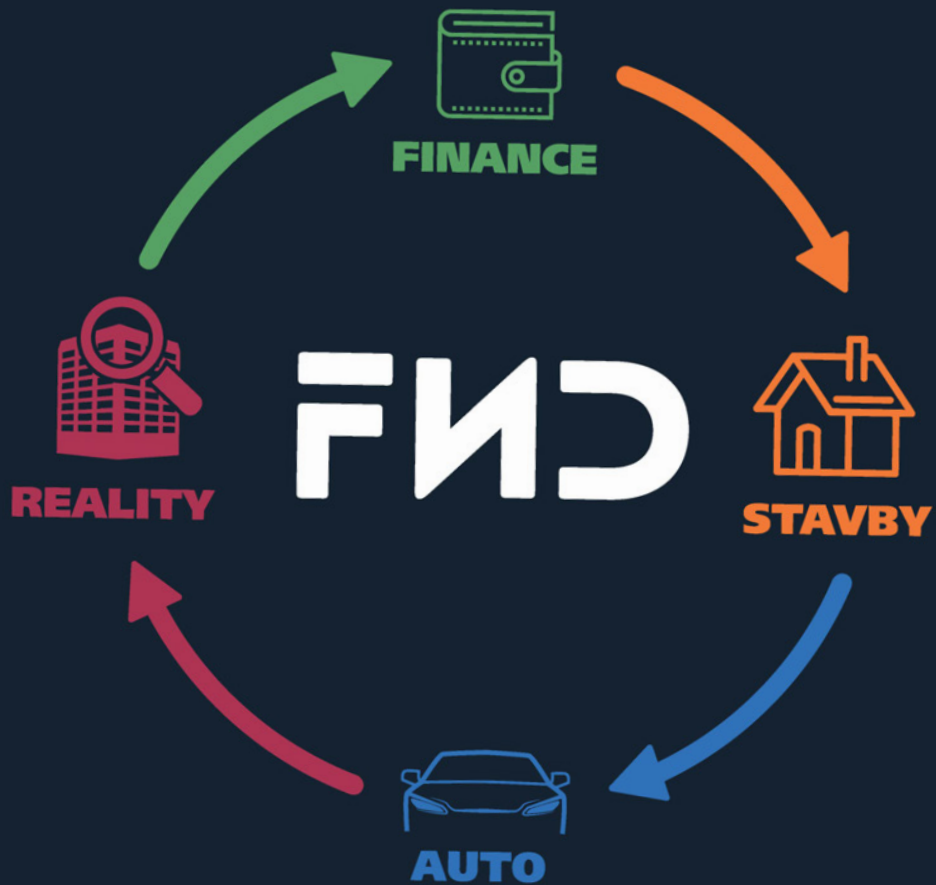
Cena domu 4 370 000 Kč





Ing. Patrik Legut
jednatel

Je pro Vás rodinný domek snem, který byste chtěli zrealizovat? Postaráme se o vše, od začátku až do konce. Vybereme nebo prověříme vhodný pozemek, oběháme všechny potřebné úřady, ve spolupráci s Vámi vypracujeme projekt na míru. Nakonec Váš dům postavíme, a to tak, že se Vám vyhnou veškeré starosti.



www.fndstavby.cz



+420 606 659 218



stavby@firmanaduveru.cz